

# Cocostyle@3250: Una vida de lujo en el corazón de Coconut Grove

Cocostyle@3250 Grand Avenue, una urbanización de condominios estilo loft, está situada en el 3250 de la avenida Grand, en el corazón de la barriada histórica de Coconut Grove, a pasos de las tiendas, los restaurantes y los sitios de diversión de Cocowalk y Mayfair Shops, de los cafés de la calle Commodore Plaza y del puerto deportivo en la bahía de Biscayne.

Coconut Grove es una barriada encantadora donde uno puede salir en un velero por la bahía, montar bicicleta por sendas de sombra, almorzar en la terraza de verano de un café o reunirse por la noche con los amigos.

El urbanizador Bruno Carnesella y el reconocido arquitecto Kobi Karp, que colaboraron en el proyecto The Absolut Lofts en el 245 de la avenida Michigan de South Beach, se han reunido nuevamente para crear el edificio de 30 lofts en Coconut Grove. Thomas R. Mooney, gerente de diseño y preservación del Departamento de Planifica-

ción de Miami Beach, se refiere al edificio con estas palabras: "Un proyecto residencial que combina un vocabulario arquitectónico bien diseñado en el contexto de un edificio que realza la esmerada fisonomía urbana de la zona circundante".

Desde 1976, Carnesella ha establecido su residencia y operaciones de construcción en Coconut Grove. Trabajando como urbanizador y contratista general, ha adquirido la reputación constructor de respeto a través de sus visiones y diseños de avanzada. Carnesella ha conceptualizado y fabricado más de 100 casas adosadas, junto con proyectos comerciales, centros comerciales, edificios de tiendas y apartamentos, y residencias.

Desde 1988, Kobi Karp Architecture and Interior Design (KKAID) ha brindado soluciones innovadoras de diseño a clientes famosos en el sector hotelero, comercial y residencial. Entre los conjuntos hoteleros y comerciales que han contratado los servicios de

diseño de KKAID figuran Hyatt, Hilton, Marriott, Club Med, The Limited y Christian Dior. KKAID ha llevado sus diseños a edificios de oficinas, torres altas de condominios, centros turísticos a orillas del mar y proyectos de uso múltiple que le han ganado la lealtad de sus clientes, la admiración de sus colegas y los elogios de los planificadores urbanos.

En Cocostyle@3250, cada unidad es espaciosa y tiene techos de 10 pies de altura y ventanas altas que dan a un balcón privado. Las cocinas son de estilo europeo y están dotadas de encimeras de granito y electrodomésticos de acero inoxidable. Los compradores pueden optar por una unidad tipo loft o pedir una distribución interior más convencional.

Cocostyle es un edificio de cinco plantas de las cuales las dos primeras están destinadas a estacionamiento bajo techo y establecimientos comerciales en la planta baja. En las tres plantas superiores están

ubicados los lofts, diez en cada planta para un total de 30, todos con vista a la ciudad y la bahía.

En cuanto a conveniencias, en Cocostyle se ofrece café por la mañana en el vestíbulo, hay un gimnasio bajo techo con vista a la bahía en la terraza de la piscina en la azotea y servicio de portería durante el día.

El vestíbulo y los pasillos de Cocostyle@3250 son obra de la decoradora de interiores Barbara Hulanicki, conocida por sus trabajos creativos e innovadores en Miami Beach y las Bahamas. Se pueden apreciar ejemplos de sus obras en el hotel The Netherlands en Ocean Drive, Miami Beach, y en las Bahamas en el Compass Point Hotel and Resort y en el Pink Sands Resort en Harbor Island.

Para más información, visite Cocostyle Lofts en el 3215 de la avenida Grand en Coconut Grove, llame al 305-448-3044 o acceda a [www.cocostyle3250grand.com](http://www.cocostyle3250grand.com).



El arquitecto Kobi Karp y el urbanizador Bruno Carnesella.